

FAITES VOUS-MÊME UN CADRE PHOTO OU UNE FLEUR PORTE-PHOTOS

Faciles, rapides et pas chers

Ce week-end, on sort les pinces, la peinture et la colle, pour mettre en valeur les clichés des dernières vacances. Au menu, fabriquer un cadre photo bucolique et une fleur porte-photos en fil.

Un cadre photo bucolique :

Gai et ludique, il est tout simple à faire (environ 30 minutes et une douzaine d'euros). Il suffit de patiner un cadre en bois pour lui donner un aspect vieilli, et de quelques découpes en feutrine pour la déco...

Il vous faut :

Un cadre photo en bois brut, 2 découpes papillons de couleurs différentes en feutrine (magasin de création), deux fleurs de couleurs identiques en feutrine, de la colle, de la teinte à bois couleur noyer, de la cire à céruser blanche, un pinceau et de la laine d'acier.

Réalisation :

1. Teintez le cadre en deux couches de teinte à bois couleur noyer.

2. Laissez bien sécher et passez au pinceau une couche de cire blanche à céruser d'une façon non uniforme.

3. Avec la laine d'acier, frottez les angles du cadre ainsi que les rebords pour lui donner un aspect vieilli, usé.

4. Positionnez et collez les découpes papillons et fleurs de feutrine en alternant les couleurs et en mettant les papillons de biais. C'est fini !

Fleur de métal...

Vous préférez exposer plusieurs photos ? Alors fabriquez cette « fleur porte-photos » en fil de fer. C'est l'exemple même de l'objet facile à réaliser (comptez heure + séchage), qui ne coûte presque rien (2 euros maxi) et qui mettra le plus



Papillons et bois ou fleurs de métal épuré, deux styles différents pour porter vos photos.

austère des bureaux de bonne humeur...

Il vous faut :

2,5 m de fil de fer galvanisé, diamètre 1,5 mm, une paire de pinces, une bouteille de vin en



Pour façonner le pied, on enroule le fil de fer autour d'une bouteille.

verre, de la peinture pour céramique, un pinceau et une coupelle d'eau.

Réalisation du pied :

1. Coupez une longueur de fil de 2,5 m et pliez-la en deux (sans marquer le pli).

2. Coincez la bouteille de vin à l'envers entre vos genoux et servez-vous en pour enrouler le fil autour. Enroulez-le au niveau de la pliure sur un tour et demi.

3. Détordez légèrement la boucle pour l'agrandir et pliez le fil avec une pince des deux côtés comme indiqué sur la photo ci contre.

4. Repliez les deux fils en sens inverse pour créer une boucle interne. Aidez-vous de la bouteille pour former les deux demi-cercles.

5. A l'aide d'une pince, enroulez un morceau de fil sur les deux extrémités des boucles afin de maintenir l'ensemble et constituez ainsi un pied rigide. Faites 4 ou 5 tours de fil.

6. Vous avez maintenant un pied avec deux fils d'environ 1 mètre de long qu'il va falloir tordre pour former une fleur.

Réalisation des fleurs :

1. Commencez par laisser environ 15 cm de tige, puis faites une boucle en forme de ballon de rugby d'environ 5 cm de long et torsadez-la deux ou trois fois au niveau de la tige pour former une feuille.

2. Pincez la pointe de la feuille pour l'affiner et élargissez la base. Vous pouvez soit



Pliage des fleurs. Les petites sont plus délicates à faire.

faire une autre feuille de l'autre côté soit laisser un morceau de tige (6 cm) et commencez la fleur.

3. Faites alors une première boucle d'environ 8 mm de diamètre puis formez les pétales un à un autour. Attention : le morceau de fil dont vous disposez a une longueur limitée... Si vous faites de gros pétales, il faudra en faire moins. Dans notre exemple nous avons fait une petite fleur avec des petits pétales sur deux niveaux et une grosse fleur avec 5 gros pétales et une rangée de 4 petits au centre.

4. Une fois formés, tordez le haut des pétales de façon à ce qu'ils soient légèrement tournés vers le centre de la fleur.

5. Procédez de la même façon pour la seconde fleur. Faites en sorte qu'elles n'aient pas toutes les deux la même taille et la même forme.

6. Ajustez le pied de façon à ce qu'il soit bien plat et procédez à la décoration de l'ensemble.

Décoration des fleurs

Vous pouvez laisser votre réalisation en l'état et garder l'aspect métallique ou peindre le fil avec de la peinture pour céramique.

1. Dans ce cas, commencez par laver le fil sous l'eau chaude avec du savon puis rincez-le et séchez-le avec un sèche-cheveux. Passez maintenant une première couche de peinture de la couleur que vous souhaitez sur chaque partie.

2. Laissez sécher 20 minutes avant de passer une seconde couche afin de réellement couvrir le fil.

3. Laissez maintenant sécher le temps indiqué sur l'emballage de votre peinture (généralement 24 heures) avant de passer l'ensemble au four à 150C pour fixer la peinture sur le fil.

4. Il ne vous reste plus à présent qu'à poser l'objet sur votre bureau et à coincer, vos photos ou vos notes entre les pétales...

Idées trouvées sur maisonfacile.com

Une construction durable, ça se négocie

En matière de construction durable, les professionnels - banquiers, artisans et constructeurs - s'engagent à vos côtés pour vous aider dans votre projet de construction. Des prêts à taux préférentiels pour les équipements de production d'énergie basés sur les énergies renouvelables existent : renseignez-vous auprès de votre banquier.

Votre constructeur peut vous proposer des plans de maisons adaptés au micro-climat de votre région, pour une maison qui sera ensuite confortable thermi-

quement et économe en énergie.

Les artisans se forment à la construction durable : demandez-leur conseil. Les professionnels réunionnais s'associent pour permettre la mise en œuvre des technologies durables dans l'habitat. Les importateurs et revendeurs de matériels économes en énergie diversifient de plus en plus leur offre en matériel performant. Les installateurs et les fabricants réunionnais ont ratifié une charte de qualité pour les chauffe-eau solaires, élaborée par le PRME (Programme Régional de Maîtrise de l'Énergie). Les signataires de cette charte doivent assurer une installation et une maintenance de qualité.

Agence Régionale de l'Énergie Réunion, conseils gratuits au 0262257257



Un projet à énergie solaire ? Parlez-en à votre banquier.



BRICOLAGE

Peindre du plastique

Le plastique est partout, dans la maison, dans le jardin (mobilier d'extérieur...). Soumis au soleil et à la pluie, un coup de peinture de temps en temps ne lui fera pas de mal.

Temps : 1 à 2 heures, niveau : facile, coût : 15 €. Il vous faut un apprêt acrylique, un chalu-meau, de la laine d'acier, une peinture acrylique satinée, des pinceaux, des brosses et un vernis acrylique mat.

Réalisation : contre la mauvaise adhérence du support, passez rapidement la surface à

la flamme d'un chalumeau. Attention à ne pas faire fondre le plastique.

Éliminez les irrégularités avec de la laine d'acier ou un abrasif à grain très fin, puis passez une première couche d'apprêt acrylique pour assurer une bonne surface d'accroche. Laissez sécher et appliquez une seconde couche.

Vous pouvez maintenant appliquer la peinture de fond. Enfin, protégez la surface peinte avec un vernis acrylique mat.

LA CHRONIQUE DE L'ADIL

Le point sur la taxe d'habitation

La taxe d'habitation est due, en principe, par toute personne qui, au 1^{er} janvier de l'année d'imposition, a la jouissance d'un logement : propriétaire occupant, locataire ou occupant à titre gratuit.

Les locaux soumis à la taxe d'habitation sont ceux occupés à des fins personnelles ou familiales comme résidence principale ou secondaire (même occupée irrégulièrement), dès lors qu'ils sont pourvus d'un ameublement suffisant pour en permettre l'habitation comme par exemple les bateaux aménagés en habitation. De même, les pensionnaires de maisons de retraite et les jeunes travailleurs résidant en foyer sont imposables à la taxe d'habitation s'ils occupent une chambre ou un studio privatif.

La taxe d'habitation est également due sur les dépendances : jardins d'agrément privatifs, garages et aires de stationnement s'ils sont situés à moins d'1 km du logement.

Si vous utilisez une partie de votre logement pour votre activité professionnelle, vous devez payer la taxe sauf si ce lieu est spécialement aménagé pour l'activité, auquel cas vous réglez la taxe professionnelle.

Déclarez vos travaux

Concernant le propriétaire occupant, il est soumis à la fois à la taxe foncière (en tant que propriétaire) et à la taxe d'habitation (en tant qu'occupant). Contrairement à la taxe foncière, en cas de vente de son logement, le propriétaire ne peut pas demander à l'acquéreur de participer au paiement de la taxe d'habitation au prorata de l'année entre le jour où il achète le logement et le 31 décembre.

Le redevable de la taxe d'habitation doit par ailleurs déclarer, via un formulaire disponible au Service des im-

pôts, toute construction nouvelle, tout changement de consistance ou d'affectation dans les 90 jours de l'achèvement des travaux.

Le montant de la taxe d'habitation est égal à la valeur locative cadastrale du logement, multipliée par un taux fixé chaque année par le conseil municipal de la commune. Vous pouvez néanmoins bénéficier d'exonérations, d'abattements ou de dégrèvements.

Il existe ainsi un abattement obligatoire pour charge de famille, qui comprend les enfants pris en compte pour le calcul de l'impôt sur le revenu, ainsi que les ascendants du redevable ou de son conjoint, âgés de plus de 70 ans ou infirmes, dont les revenus ne dépassent pas un certain montant.

Le conseil municipal peut par ailleurs instituer un abattement général pour les occupants ayant eu un revenu au titre de l'année inférieure à un certain montant, ainsi qu'un abattement spécial réservé aux personnes non imposables sur le revenu l'année précédant celle de l'imposition et dont l'habitation principale a une valeur inférieure à un certain pourcentage de la valeur locative moyenne communale. Renseignez-vous auprès du Service des impôts.

Les allocataires du RMI sont quant à eux totalement exonérés de la taxe d'habitation pour leur résidence principale.

Depuis 2005, l'avis d'imposition comprend la taxe d'habitation et la redevance audiovisuelle, qu'on paie en même temps par mensualisation, prélèvement annuel, paiement direct en ligne, TIP, virement bancaire, chèque ou espèces (maximum 3 000 €).

Pour tout conseil-logement juridique ou financier, consultez gratuitement les conseillers-juristes de l'ADIL au 02 62 41 14 24.

Rangement Surabaya
2 portes Jail
teck huilé ciré
100x45x200

890€

645€

Meuble télévision Martina
Teck huilé ciré - 130x50x75

385€

Meuble télévision Santos
teck huilé ciré
80x45x75

435€

Meuble Télévision Rachmat Jail
Teck huilé ciré - 90x50x70

MEUBLES TECK DIMEX OI

Bois d'Orient
meubles & décoration

La Cocoteraie. St André
0262 20 30 30
www.boisdorient.com

8 Rue B.Hoareau
Z.I.3. St Pierre
0262 35 06 79
www.dimexoi.com